

**Protokół 1/15**  
**z posiedzenia Komisji Legislacyjnej**  
**w dniu 24 lutego 2015 r.**

**1. Otwarcie** – Jerzy Nowak – godz. 12:00

**1.1 Przyjęcie porządku obrad**

KL przyjęła porządek obrad po poprawkach.

**2. Projekt ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

J. Nowak przedstawił rządowy projekt ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zrelacjonował zmiany jakie projekt zawiera. Ogólnie jest silne dążenie do uszczegóławiania studium. PO. Andrzejewski dodał, że na poprzednim spotkaniu przekazał do konsultacji materiał dot. projektu Kodeksu budowlanego, który jest procedowany. Należy dążyć do ograniczania zapisów w projekcie. Przewodniczący przekaże kolejne materiały do użytku wewnętrznego KL z prośbą o zaopiniowanie do końca przyszłego tygodnia.

**3. Prawo budowlane**

Kluadia Nowak przedstawiła bilans uwag wniesionych do projektu ustawy Prawo budowlane („mała nowelizacja”). Efekty są takie, że w projekcie na zgłoszonych 9 uwag, uwzględniono tylko 1. Obecnie śledzimy stan prac nad ustawą. Opracowujemy stanowisko w tej sprawie w takim kształcie, aby nie zamykać sobie drogi do ewentualnej skargi do Trybunału Konstytucyjnego. Bilans uwag wniesionych do nowelizacji Prawa Budowlanego w załączeniu.

**4. charakterystyka energetyczna budynków a rozporządzenie ws warunków technicznych**

J. Gąsiorowski przedstawił podsumowanie prac w tym zakresie. W związku z Dyrektywą pojawiło się kilka aktów prawnych wprowadzających zapisy Dyrektywy do polskiego porządku prawnego. Zwrócił uwagę, że projekt nie jest zgodny z przepisami Dyrektywy. Zależy nam na urealnieniu wskaźników energetycznych i dostosowaniu ich do wskaźników ekonomicznych. W poprzednich latach pracował intensywnie zespół ekspertów przy MIR dla opracowania Krajowego planu energetycznego. MIR zauważyło potrzebę powołania podzespołu roboczego ds. nowelizacji przepisów tworzonych w zakresie oszczędności zużycia energii przez budynki. IARP nawiązała współpracę z 2 ekspertami (J. Żurawski, K. Witczak). Opracowali analizy wskazujące na braki w analizach rządowych, które były podstawą wprowadzania parametrów energetycznych do przepisów techniczno-budowlanych. Obecnie projekt Krajowego planu zawieszono. Trzeba ustalić wytyczne w tej sprawie. W marcu br. zamkniemy

temat projektem zmian warunków technicznych. Projekt stanowiska przekazany zostanie do konsultacji.

**5. MPOIA – projekt zmiany rozporządzenia ws zakresu i formy projektu budowlanego**

Ustalono co następuje :

w związku z uchwaleniem przez Sejm RP nowelizacji Prawa Budowlanego Komisja Legislacji opracuje projekt zmiany rozporządzenia, wynikający bezpośrednio z aktualnego stanu Prawa Budowlanego. W projekcie tym uwzględnione zostaną - po przeprowadzeniu konsultacji i zebraniu uwag do nich - dotychczasowe propozycje MpOIA RP.

Ponieważ Minister IiR w ciągu 6 miesięcy od zmiany ustawy musi dostosować do niej akty wykonawcze, opracowany projekt zostanie przekazany Ministerstwu przez IARP w trybie konsultacji nowelizowanego rozporządzenia.

**6. Kodeks budowlany**

P. Andrzejewski zwrócił uwagę, że jest związek między nowelizacją Prawa budowlanego a Kodeksem. Nie jest wykluczone, że kodeks zostanie uchwalony mimo wszystko. Prace trwają w trybie komisyjnym. Dodał, że cała kwestia art. 29 Prawa budowlanego została wyjęta z nowelizacji i wstawiona do Kodeksu. Wyodrębniono również projekt urbanistyczno-architektoniczny. Omówił ogólny stan prac nad projektem Kodeksu.

**7. Wniosek WPOIA ws warunków technicznych lokali mieszkalnych**

P. Andrzejewski przedstawił wniosek WPOIA.

Ustalono i przegłosowano jednogłośnie co następuje :

obecne przepisy w tym zakresie należy uznać za uzasadnione i gwarantujące minimum nie tylko komfortu ale i bezpieczeństwa użytkownika. Obowiązujący standard użytkowy mieszkań należy widzieć również jako dorobek poprzednich pokoleń zawodowych naszego środowiska. Nie ma w obecnej chwili uzasadnienia dla zaniżania tego standardu, jakim byłyby niewątpliwie sugerowane przez Wnioskodawców zmiany.

**8. Ustalenia:**

- Projekt ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostanie rozesłana do zaopiniowania
- jako pierwszy krok w sprawie, projekt MPOIA zmiany rozporządzenia ws zakresu i formy projektu budowlanego zostanie przesłany do konsultacji do okręgów.

protokołowała  
Maria Moczko

Komisja ds Legislacji KRIA RP

Piotr Andrzejewski - przewodniczący .....

Janusz Wieczorkiewicz - v-przewodniczący .....

Janusz Gąsiorowski - sekretarz .....

Leszek Kołacz .....

Mikołaj Machulik .....

Małgorzata Matusiewicz .....

Bożena Nieroda .....

Jerzy Nowak .....