

## **Posiedzenie Komisji ds. Legislacji i Rady Legislacyjnej z dnia 28 września 2011 r.**

### **1. Pismo do GINB w sprawie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do kierowania robotami budowlanymi**

- kwestia rozszerzenia uprawnień o kierowanie robotami budowlanymi - Zespół ds. Uprawnień

- pismo z dnia 9 sierpnia 2011 r. - GINB:

- prośba o potwierdzenie stanowiska prawnego IARP, zgodnie z którym Izba jest uprawniona do nadawania trzech rodzajów uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

- nadane uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, które nie zawężają ich zakresu, z mocy § 16 ust 1 obejmują uprawnienie tak zarówno do projektowania jak i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu,

- przynależność osób posiadających takie uprawnienia do IARP

### **2. Opinia prawna w zakresie ochrony tytułu naukowego i zawodowego architekta**

- Paweł Wójcicki:

- tytuł zawodowy w zakresie nadawanym przez uczelnię – mgr inż. architekt - zdefiniowany w ustawie oraz w rozporządzeniach,

- różnica w znaczeniu tytułu zawodowego przy wykonywaniu zawodu

- wprowadzenie tytułu zawodowego, który identyfikowałaby architekta, członka Izby jako „usługodawcę projektowego”

- Ustawa o architekturze – definicja zawodu – architekt i zakres ochrony

- propozycja wprowadzenia obok samego tytułu architekt → architekt IA

### **3. „Student buduje”**

- inicjatywa promowana przez studentów wydziałów Budownictwa Lądowego o rozszerzeniu zakresu ich możliwości projektowych min. poprzez likwidację zapisów co do zabudowy zagrodowej, rozszerzenie katalogu powierzchniowego i kubaturowego obiektów w zakresie architektury oraz konstrukcji

- interpelacja poselska – poseł w imieniu studentów budownictwa → odpowiedź negatywna

- propozycja zredagowania stanowiska IARP (aspekt kulturowy i prawny)

#### 4. Definicja powierzchni użytkowej

- Rozporządzenie w sprawie inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko z dnia 19 listopada 2010 r. – art. 31 pkt 50 – 56 – nowe definicje powierzchni użytkowej i powierzchni zabudowy - resortowe definicje odbiegające od normy Iso 9836 (brak konsultacji społecznych):

- powierzchnia zabudowy – powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane wraz z pozostałą powierzchnią przeznaczoną do przekształcania w wyniku realizacji przedsięwzięcia

- powierzchnia użytkowa – suma powierzchni zabudowy i powierzchni zajętej przez pozostałe kombinacje nadziemne i podziemne mierzone po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego obiektu budowlanego

- akt wykonawczy do ustawy z dnia 3 października 2008 r. – Rozporządzenie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

- projekt pisma o podjęcie działań mających na celu ujednoczenie przyjętych w rozporządzeniu definicji

#### 5. Współpraca ze Stowarzyszeniem Nowoczesne Budynki dot. Warunków Technicznych

- cel Stowarzyszenia – doskonalenie warunków technicznych przy współpracy z różnymi instytucjami min. SARP, PIIB, powołanie spośród jednostek współpracujących ze stowarzyszeniem zespołu ds. warunków technicznych

- działalność Stowarzyszenia - przeobrażanie budynków w zakresie wentylacji, klimatyzacji etc.

- powołane przez grupę producencką lobbystyczną

#### 6. Strategia – stan prac

- Zespół ds. Strategii Legislacyjnej – posiedzenie czerwiec 2011 r. – opracowanie pt. „Rozwinięcie założeń do Kodeksu Budowlanego wg Uchwały nr 9 VII Sprawozdawczego Krajowego Zjazdu IARP”

- schemat opracowania:

- definicja instytucji zgody budowlanej
- model Kodeksu Budowlanego z rozwiniętą sferą planowania przestrzennego i zgodą budowlaną
- tezy reformy systemu planowania przestrzennego

- materiał „do użytku wewnętrznego”

- „mapa drogowa” – materiał kierunkowy do dyskusji z partnerami – minimalne progi porozumienia

- zainteresowanie opracowanym materiałem – inżynierowie, urbaniści

## 7. KEZA

- kluczowe zagadnienia:

### 1) Urzędnicy

- ankieta – zdaniem większości jest moralnie wątpliwe projektowanie przez urzędników; niektórzy dopuszczają pod pewnymi warunkami

### 2) Koneksje z decydentami

### 3) Kontynuacja pracy architekta

- dbałość o interesy
- przyrzeczenie zlecenia

### 4) Klient

- zaufanie publiczne

- projekt KEZA – pkt 19: *„Architekt nie zatrudniony w urzędzie nie uczestniczy w projektowaniu”*

- argumenty „przeciw”:
  - nieetyczny - piętnowanie części grupy zawodowej, eliminowanie
  - wzmacnianie konfliktów pomiędzy urzędnikami a praktykującymi architektami
  - kwestia regulowana w KPA
  - charakter korupcyjny

- argumenty „za”:
  - sytuacja urzędnika - konflikt z niezależnością zawodową
  - konflikt interesów

- pkt 16: *„Architekt nie promuje siebie i swoich usług w sposób mylący lub nieprawdziwy. Nie powołuje się na koneksje z decydentami”*

- większość jest za przyjęciem powyższego zapisu

- pkt 34: *„Architekt wykonuje pracę zawodową bez nieuzasadnionego opóźnienia”*

- wyeliminowanie złej praktyki, która uzależnia wynagrodzenie architekta od uzyskania pozwolenia na budowę

### **Sprawy wniesione:**

- inicjatywa legislacyjna – artykuły - Z:A ( dwóch członków RL) – istotne tezy
- projekt zmiany Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego opracowany przez Zespół ds. Legislacji MP OIARP