



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, 9 sierpnia 2011 r.

L.dz.275/KRIA/2011/w

Pan Robert Dziwiński

Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego

ul. Krucza 38/42

00-926 Warszawa

W związku z przystąpieniem do opracowania nowych zasad i trybu przeprowadzania egzaminu na uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w zakresie kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, Krajowa Rada Izby Architektów RP zwraca się z wnioskiem o potwierdzenie poniżej przedstawionego stanowiska prawnego Izby Architektów RP.

Zgodnie z § 16 ust 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 ze zm.) uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem w zakresie: sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do architektury obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do jego architektury.

Dokonując literalnej wykładni tego przepisu należy wskazać, iż poprzez użycie spójnika „lub”, a zatem alternatywy łącznej, Normodawca przewidział możliwość nadawania uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej, tak zarówno w zakresie sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych jak również w zakresie kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu oraz łącznego uprawnienia do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.

Jednocześnie zgodnie z § 17 ust 1 w/w rozporządzenia w sposób analogiczny określony został zakres uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z którym uprawnienia te obejmują sporządzanie projektu

architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji lub kierowania robotami budowlanymi również w odniesieniu do konstrukcji obiektu, albo łącznego uprawnienia do wykonywania obydwu tych funkcji.

Z tak przyjętego porządku, należy wyprowadzić wniosek, iż Normodawca określając zakresy poszczególnych uprawnień budowlanych w tym zakresy uprawnień w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej, wprowadził zasadę, iż uprawnienia te obejmują tak zarówno projektowanie jak również kierowanie robotami budowlanymi. Odmienny jest natomiast zakres tych uprawnień, który w przypadku specjalności architektonicznej odnosi się do architektury obiektu, zaś w przypadku specjalności konstrukcyjno-budowlanej do jego konstrukcji.

Należy podkreślić, iż użyty w treści przepisu § 17 ust 1 pkt 2 zwrot „oraz w § 16 ust 1 pkt 2” wskazuje, iż uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, na zasadzie wyjątku, uprawniają nie tylko do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu ale również jego architektury. Przepis ten jednak posiada charakter przepisu szczególnego, rozszerzającego zakres uprawnień w specjalności konstrukcyjno-budowlanej na niektóre uprawnienia, co do zasady przypisane specjalności architektonicznej.

Skoro zatem powyższy przepis jest przepisem szczególnym, to zgodnie z ogólną zasadą wykładni nie może być interpretowany rozszerzająco. Stąd należy wyprowadzić wniosek, iż wprowadzenie w treści rozporządzenia możliwości kierowania robotami budowlanymi w ramach specjalności konstrukcyjno-budowlanej, tak zarówno w odniesieniu do konstrukcji jak również architektury obiektu, nie wyłącza możliwości kierowania robotami budowlanymi w ramach specjalności architektonicznej ale wyłącznie w odniesieniu do architektury obiektu, co wynika wprost z § 16 ust 1 pkt. 2 rozporządzenia.

Innymi słowy uprawnienie do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu może wynikać tak zarówno z uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno budowlanej (w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu) jak również specjalności architektonicznej (wyłącznie w odniesieniu do architektury obiektu).

Potwierdzeniem powyższej interpretacji jest treść art. 2 ust 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5 poz. 42 ze zm.), określającego zakres wykonywania zawodu architekta. Zgodnie z tym przepisem zakres czynności zawodowych architektów obejmuje nie tylko projektowanie architektoniczne obiektów budowlanych ale również nadzór nad procesem ich powstawania. Przepis ten zatem koreluje z uprawnieniem do możliwości kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.

Odmienną kwestią jest przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego osób posiadających uprawnienia budowlane w specjalności

architektonicznej bez ograniczeń w specjalności architektonicznej udzielonych do kierowania robotami budowlanymi albo do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu. Rozważając tę kwestię w pierwszej kolejności należy odnieść się do przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5 poz. 42 ze zm.), która wprowadza podział członkostwa pomiędzy samorządem architektów oraz samorządem inżynierów budownictwa. Jak wynika z art. 5 ust 1 i 2 ustawy, podział ten został dokonany przez Ustawodawcę poprzez przyjęcie kryterium specjalności uprawnień budowlanych. Katalog tych uprawnień jest katalogiem zamkniętym i wynika z art. 14 ustawy prawo budowlane. Zgodnie z jego treścią uprawnienia budowlane mogą być udzielane w specjalnościach architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, mostowej, kolejowej, wyburzeniowej, telekomunikacyjnej oraz dwóch specjalnościach instalacyjnych. Zgodnie zaś z art. 5 ustawy samorządowej, poprzez odesłanie do art. 14 ust 1 pkt 1 i ust 3 pkt 1 prawa budowlanego, izby architektów zrzeszają, co do zasady osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych. Osoby posiadające uprawnienia budowlane w innych niż architektoniczna specjalnościach zrzeszone są w izbach inżynierów budownictwa.

W ocenie Izby Architektów RP zawarte w treści art. 5 ust 1 pkt 1 ustawy samorządowej odesłanie do art. 14 ust 3 pkt 1 prawa budowlanego w brzmieniu: „do projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych, należy interpretować rozszerzająco, poprzez przyjęcie, iż samorząd architektów zrzesza osoby posiadające uprawnienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nie tylko w zakresie projektowania ale również kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu. Przyjęcie odmiennego stanowiska doprowadziło by bowiem, do błędnego wniosku, iż osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, nie mogą przynależeć do żadnej z izb samorządów zawodowych. Jak bowiem wyżej wykazano, zgodnie z art. 5 ust 2 ustawy samorządowej, izby inżynierów budownictwa zrzeszają osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalnościach innych niż architektoniczna, jak również na zasadzie wyjątku osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania ale wyłącznie w ograniczonym zakresie (odesłanie do art. 14 ust 1 pkt 2-4 oraz art. 14 ust 1 pkt prawa budowlanego).

Potwierdzeniem stanowiska Izby w zakresie przynależności osób posiadających uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do kierowania

robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu do Izby Architektów RP jest stanowisko GINB z dnia 19.08.2006r, kwestia ta zatem wydaje się być rozstrzygnięta.

W świetle powyższego, zwracam się o potwierdzenie stanowiska Izby Architektów RP, zgodnie z którym:

- a) Izba Architektów RP jest uprawniona do nadawania trzech rodzajów uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, tj. w zakresie:
 - sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do architektury obiektu,
 - kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu,
 - sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.
- b) Nadane uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, które nie zawężają ich zakresu, z mocy § 16 ust 1 obejmują uprawnienie tak zarówno do projektowania jak i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury.



arch. Wojciech Gęsiak
Prezes Krajowej Izby Architektów RP