

Uchwała nr 12

IX Sprawozdawczego Krajowego Zjazdu Izby Architektów RP

z dnia 15 czerwca 2013 roku

zmieniająca Regulamin organizacji i trybu działania organów jednostek organizacyjnych samorządu zawodowego architektów - Izby Architektów RP z wyłączeniem zjazdów

Na podstawie art. 31 pkt 5 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1

W Regulaminie organizacji i trybu działania organów jednostek organizacyjnych samorządu zawodowego architektów - Izby Architektów RP z wyłączeniem zjazdów:

1. § 14 ust 2 otrzymuje brzmienie:

„W przypadku nabycia nieruchomości na własność Izby Architektów RP, zbycie lub obciążenie tej nieruchomości następuje na podstawie uchwały Krajowej Rady IARP, po uprzednim wyrażeniu zgody przez okręgową radę IARP, upoważnionej do zarządzania tą nieruchomością.”

2. W § 14 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„W przypadku zbycia nieruchomości, o której mowa w ust 2, środki pieniężne, pochodzące ze zbycia, zostaną przekazane na subkonto Izby Architektów RP, które obsługuje jednostka organizacyjna, upoważniona do zarządzania zbytych majątkiem, z przeznaczeniem na cele statutowe Izby Architektów RP, zgodnie z regulacjami ustawowymi oraz regulaminami wewnętrznymi dotyczącymi zarządzania majątkiem Izby Architektów RP.”

3. W § 14 dodaje się ust. 4 w brzmieniu dotychczasowego ust. 2:

„Dokumenty obrotu pieniężnego lub rzeczowego, które zgodnie z przepisami wymagają dwóch podpisów, powinny być podpisywane w przypadku:

- 1) Krajowej Rady przez Prezesa lub wiceprezesa oraz sekretarza lub skarbnika
- 2) okręgowej rady przez upoważnionych członków prezydium, w tym przez przewodniczącego lub wiceprzewodniczącego oraz sekretarza lub skarbnika.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Borysław Czarakczew, Architekt IARP

Iwona Matlingiewicz, Architekt IARP

Przewodniczący Zjazdu

Sekretarz Zjazdu

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała jest realizacją ustaleń Konwentu Przewodniczących Okręgowych Rad Izb Architektów Rzeczypospolitej Polskiej podjętych w Ustroniu z dnia 5 kwietnia 2013 r. Przewodniczący Okręgowych Izb Architektów RP mając na uwadze dobro Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej i działając dla zachowania jednolitości samorządu zawodowego architektów przy uwzględnieniu regulacji prawnych powszechnie obowiązujących oraz regulacji wewnętrznych Izby Architektów RP, ustalili wytyczne w zakresie rozwiązań faktycznych i prawnych dotyczących struktury i funkcjonowania Izby Architektów RP. Zgodnie z przedmiotowymi postanowieniami do dnia 30 czerwca 2013 roku „Zachodniopomorska Okręgowa Izba Architektów RP poczyni wszelkie starania aby doprowadzić akt notarialny zakupu siedziby z dnia 24.05.2012 do stanu prawnego, w którym stroną umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu przy ul. Jagiellońskiej 93 w Szczecinie i jego sprzedaży będzie Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej jako nabywca nieruchomości, tj. prawidłowego wykonania uchwały Krajowej Rady IARP z dnia 29 lutego 2012 r. udzielonego na jej mocy pełnomocnictwa oraz umowy rezerwacyjnej z dnia 15.02.2012 r. Jednocześnie Krajowa Rada IARP przygotuje na Zjazd Krajowy projekty uchwał, które gwarantują jednostkom organizacyjnym Izby Architektów RP zarząd mieniem nieruchomym nabytym przez Izbę Architektów RP ze środków wypracowanych przez daną jednostkę organizacyjną oraz gwarancję konieczności uzyskania zgody danej jednostki organizacyjnej na zbycie lub obciążenie nieruchomości. Projekt uchwały będzie zawierał postanowienie, że w przypadku zbycia nieruchomości nabytej ze środków jednostki organizacyjnej, środki pieniężne pochodzące ze zbycia zostaną przekazane w zarząd tej jednostki organizacyjnej.”

Powyższe ustalenia zostały podpisane przez wszystkich obecnych na Konwencie Przewodniczących okręgowych izb tj. dwunastu Przewodniczących, w tym Przewodniczącego Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.

Niniejsza uchwała idzie w szerszym kierunku, niż propozycja Przewodniczących. Gwarantuje bowiem uzyskanie zgody jednostki organizacyjnej na zbycie lub obciążenie nieruchomości w każdym przypadku, gdy okręgowa rada IARP, upoważniona była do zarządzania tą nieruchomością.