

Uchwała nr O – 18 – III - 2013

Krajowej Rady Izby Architektów RP

z dnia 29 maja 2013 roku

w sprawie

uchylenia uchwały nr 759/XXXVI/13 Mazowieckiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP z dnia 14 maja 2013 roku w sprawie powołania osób do zespołu eksperckiego Izby Architektów RP

na podstawie art. 33 pkt 15 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 nr 5 poz. 42 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

Uchyla się uchwałę nr 759/XXXVI/13 Mazowieckiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP z dnia 14 maja 2013 roku w sprawie powołania osób do zespołu eksperckiego Izby Architektów RP.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sławomir Żak, architekt IARP

Wiceprezes Krajowej Rady

Waldemar Jasiewicz, architekt IARP

Sekretarz Krajowej Rady

UZASADNIENIE

Krajowa Rada Izby Architektów RP uchyła przedmiotową uchwałę jako sprzeczną z uchwałami i regulaminami wewnętrznymi, wydanymi na podstawie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów. Niniejsza uchwała jest przedwczesna i nie znajduje oparcia w żadnych przepisach ustawowych oraz obecnie obowiązujących regulacjach wewnętrznych Izby Architektów RP.

Wytyczne Przewodniczących okręgowych rad Izby podjęte w Ustroniu z dnia 5 kwietnia 2013 roku nie mają charakteru normatywnego. Wyrażają wolę Przewodniczących w zakresie tzw. „mapy drogowej”, **zgodnie z którą w pierwszym etapie tj. do dnia 30 czerwca 2013 roku:** „Zachodniopomorska Okręgowa Izba Architektów RP poczyni wszelkie starania aby doprowadzić akt notarialny zakupu siedziby z dnia 24.05.2012 do stanu prawnego, w którym stroną umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu przy ul. Jagiellońskiej 93 w Szczecinie i jego sprzedaży będzie Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej jako nabywca nieruchomości, tj. prawidłowego wykonania uchwały Krajowej Rady IARP z dnia 29 lutego 2012 r, udzielonego na jej mocy pełnomocnictwa oraz umowy rezerwacyjnej z dnia 15.02.2012 r. Jednocześnie Krajowa Rada IARP przygotowuje na Zjazd Krajowy projekty uchwał, które gwarantują jednostkom organizacyjnym Izby Architektów RP zarząd mieniem nieruchomości nabytym przez Izbę Architektów RP ze środków wypracowanych przez daną jednostkę organizacyjną oraz gwarancję konieczności uzyskania zgody danej jednostki organizacyjnej na zbycie lub obciążenie nieruchomości. Projekt uchwały będzie zawierał postanowienie, że w przypadku zbycia nieruchomości nabytej ze środków jednostki organizacyjnej, środki pieniężne pochodzące ze zbycia zostaną przekazane w zarząd tej jednostki organizacyjnej.”

Dalszym etapem „mapy drogowej” po zamknięciu powyższego etapu, ma być, zgodnie z wytycznymi, powołanie zespołu ekspertów, którego celem działania będzie merytoryczna analiza stanu prawnego w kontekście zmiany struktury Izby Architektów RP w zakresie osobowości prawnej jej jednostek organizacyjnych, z uwzględnieniem wszelkich korzyści i strat wynikających z takiego rozwiązania. Zespół będzie zobowiązany do przedstawienia wyników analiz na Zjeździe Sprawozdawczo-Budżetowym w grudniu 2013 r. Krajowa Rada sformułuje na Zjazd grudniowy projekt uchwały kierunkowej, zgodnie z którą Zjazd podejmie decyzję, czy jest wola Zjazdu do sporządzenia projektów regulacji wewnętrznych w zakresie osobowości prawnej jednostek organizacyjnych Izby Architektów RP.

Krajowa Rada Izby Architektów RP szanując wolę Przewodniczących okręgowych rad Izby sformułowała na Krajowy Zjazd Izby Architektów RP propozycję uchwały, dotyczącej powołania zespołu eksperckiego. Jednakże dopóki zespół ten nie zostanie powołany przedmiotowa uchwała Mazowieckiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP nie ma podstaw prawnych.

Krajowa Rada IARP wskazuje również na powołanie błędnej podstawy prawnej w przedmiotowej uchwale. Art. 8 pkt 9 ustawy o samorządach architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów dotyczy ogólnych zadań samorządu zawodowego w zakresie zarządzania majątkiem i działalnością gospodarczą samorządu zawodowego. Nadto wskazać należy, że ustalenia Konwentu Przewodniczących nie mogą stanowić podstawy prawnej wydania uchwały przez Okręgową Radę IARP.