

Uchwała nr O – 40 – III – 2012
Krajowej Rady Izby Architektów RP
z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie
aktualizacji budżetu Krajowej Izby Architektów na rok 2012

na podstawie

art. 33 pkt 1) ustawy z dnia 15 grudnia o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami) oraz § 9 Zasad gospodarki finansowej samorządu zawodowego architektów, uchwalonych przez Nadzwyczajny Krajowy Zjazd Izby Architektów.- uchwała nr 09 z 23-24 listopada 2002 r z późniejszymi zmianami, w związku z uchwałą nr 2 III Programowo-Budżetowego Krajowego Zjazdu Izby Architektów RP z dnia 9 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Izbę Architektów RP lokalu z przeznaczeniem na siedzibę Krajowej Izby Architektów RP

uchwała się

następujące zmiany planowanych kwot w budżecie Krajowej Izby Architektów RP na 2012 rok, przyjętym uchwałą nr 1 III Programowo-Budżetowego Krajowego Zjazdu Izby Architektów RP w dniu 9 grudnia 2012 r.

§ 1

Zmienia się budżet Krajowej Izby Architektów RP na rok 2012 po stronie wpływów i po stronie wydatków z sumy 4 010 000,00 zł na sumę 8 363 990,00 zł, na skutek zwiększenia wpływów i wydatków o 4 353 990,00 zł .

§ 2

Zmiany poszczególnych pozycji w budżecie wraz z uzasadnieniem zostały ujęte w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wojciech Gęsiak, architekt IARP
Prezes Krajowej Rady

Waldemar Jasiewicz, architekt IARP
Sekretarz Krajowej Rady

Część I.

L.p.	Wpływy	Plan na 2012 rok (w złotych)	Plan na 2012 rok po korekcie (w złotych)	Różnica planu po korekcie do pierwotnego planu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
1.	Przychody statutowe /suma od 1a) do1 b)/	2 910 000,00	2 950 000,00	+ 40 000,00
1a	Składki i inne wpływy z odpisu na KIA	2 790 000,00	2 830 000,00	+ 40 000,00
1b	Środki na wspólne przedsięwzięcia	120 000,00	120 000,00	0,00
2.	Przychody operacyjne(sumą od 2a do 2b	1 080 000,00	1 020 000,00	- 60 000,00
2a	Przychody reklam finansujące wydatki działalności wydawniczej pisma Zawód-Architekt	900 000,00	786 800,00	- 113 200,00
2b	Inne przychody operacyjne	180 000,00	233 200,00	+ 53 200,00
3.	Rezerwa(wolne środki pieniężne)	20 000,00	194 000,00	+ 174 000,00
4.	Razem przychody	4 010 000,00	4 164 000,00	+154 000,00

L.p.	Wydatki wg rodzajów	Plan na 2012 rok (w złotych)	Plan na 2012 rok po korekcie (w złotych)	Różnica planu po korekcie do pierwotnego planu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
I.	Koszty działalności statutowej (poz.1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6)	3 287 000,00	3 157 300,00	- 129 700,00
I.1	Zjazdy	160 000,00	110 000,00	- 50 000,00
I.2	Krajowa Rada Izby/suma od a) do i)/	2 753 000,00	2 677 200,00	- 75 800,00
a.	bieżąca statutowa działalność KRIA	1 195 000,00	1 212 100,00	+ 17 100,00
b.	działalność wydawnicza KRIA	980 000,00	866 500,00	- 113 500,00
c.	działalność KRIA w UE	120 000,00	164 000,00	+ 44 000,00
d.	działalność legislacyjna KRIA	122 000,00	126 700,00	- 4 700,00
e.	działania dla popr. wizerunku arch (PR)	100 000,00	100 000,00	0,00
f.	jubileusz IARP	50 000,00	61 900,00	+ 11 900,00
g.	edukacja architektoniczna dzieci i młod	41 000,00	41 000,00	0,00
h.	kształcenie ustawiczne architektów	75 000,00	40 000,00	- 35 000,00
i.	elektroniczny system informacji dla arch	70 000,00	65 000,00	- 5 000,00
I.3	Krajowa Komisja Rewizyjna	24 000,00	32 000,00	+ 8 000,00
I.4	Krajowa Komisja Kwalifikacyjna	75 000,00	64 000,00	- 11 000,00
I.5	Krajowy Sąd Dyscyplinarny	105 000,00	110 000,00	+ 5 000,00
I.6	Krajowy Rzecznik Odpow. Zawodowej	170 000,00	164 100,00	- 5 900,00
II.	Koszty ogólnoadministracyjne	703 000,00	812 700,00	+ 109 700,00
III.	Rezerwa na wydatki	20 000,00	0,00	- 20 000,00
IV.	Obsługa kredytu i alokacji zwrotnej	x	194 000,00	+ 194 000,00
IV.	Razem wydatki	4 010 000,00	4 164 000,00	+ 154 000,00

Część II.

L.p.	Wpływy	Plan na 2012 rok (w złotych)	Plan na 2012 rok po korekcie (w złotych)	Różnica planu po korekcie do pierwotnego planu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
1.	Rezerwa z lat ubiegłych środków własnych Krajowej Izby Architektów RP	Uchwała nr 2 Krajowego Zjazdu z 9 grudnia 2012 r. wyrażająca zgodę na nabycie lokalu	399 990,00	+ 399 990,00
2.	Rezerwa z lat ubiegłych środków na wspólne przedsięwzięcia		600 000,00	+ 600 000,00
3.	Kredyt bankowy		3 000 000,00	+3 000 000,00
4.	Środki alokowane zwrotnie z izb okręgowych		200 000,00	+ 200 000,00
5.	Razem wpływy (suma poz. od 1. do 4.)		4 199 990,00	+4 199 990,00

L.p.	Wydatki wg rodzajów	Plan na 2012 rok (w złotych)	Plan na 2012 rok po korekcie (w złotych)	Różnica planu po korekcie do pierwotnego planu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
1.	Wydatki na zakup lokalu biurowego w kwocie brutto (z VAT)	Uchwała nr 2 Krajowego Zjazdu z 9 grudnia 2012 r. wyrażająca zgodę na nabycie lokalu	3 990 990,00	+3 990 990,00
2.	Wydatki na wykończenie lokalu biurowego w kwocie brutto		200 000,00	+ 200 000,00
3.	Razem wydatki (suma poz. od 1 do 2.)		4 199 990,00	4 199 990,00

Suma części I i II

L.p.	Wpływy/Wydatki	Plan na 2012 rok (w złotych)	Plan na 2012 rok po korekcie (w złotych)	Różnica planu po korekcie do pierwotnego planu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
1.	Razem wpływy (suma wpływów z części I i II budżetu)	4 010 000,00	8 369 990,00	+4 359 990,00
2.	Razem wydatki (suma wydatków z części I i II budżetu)	4 010 000,00	8 369 990,00	+4 359 990,00

Wojciech Gęsiak, architekt IARP
Prezes Krajowej Rady

Waldemar Jasiewicz, architekt IARP
Sekretarz Krajowej Rady

Uzasadnienie

Ze względu na fakt, że uchwalony przez Krajowy Zjazd budżet Krajowej Izby Architektów RP na rok 2012 (uchwała nr 1 III Programowo-Budżetowego Krajowego Zjazdu Izby Architektów RP z dnia 9 grudnia 2011 r.) nie uwzględniał przedsięwzięcia inwestycyjnego, związanego z zakupem lokalu, celowe jest zaktualizowanie tego budżetu, włączając do jego zawartości rozliczenie z realizacji uchwały nr 2 III Programowo-Budżetowego Krajowego Zjazdu Izby Architektów RP z dnia 9 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Izbę Architektów RP lokalu z przeznaczeniem na siedzibę Krajowej Izby Architektów RP.

Skorygowany budżet Krajowej Izby Architektów RP na 2012 rok został zaprezentowany w układzie dwóch części tego budżetu. Zestaw informacji zawartych w pierwszej części odnosi się do finansowania bieżących zadań Izby Architektów RP, przyjętych do realizacji na III kadencję, część druga budżetu odnosi się wyłącznie do zadania inwestycyjnego, jakim jest zakup lokalu z przeznaczeniem na siedzibę Krajowej Izby Architektów RP oraz jego wykończenie.

Zakup lokalu na własną siedzibę nastąpił w lipcu 2012 roku. Izba zakupiła od Spółki Stawki 2A sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie lokal położony w Warszawie przy ul. Stawki 2A o powierzchni 419,85 m² z czterema miejscami postojowymi za łączną cenę brutto 3 999 990,00 zł. Zakup lokalu został sfinansowany z rezerwy środków własnych Krajowej Izby Architektów w kwocie 399 990,00 zł, rezerwy z lat ubiegłych środków na wspólne przedsięwzięcia w kwocie 600 000,00 zł oraz kredytem bankowym w kwocie 3 000 000,00 zł. Powyższe wartości, których nie mógł uwzględniać budżet na 2012 r., przyjęty przez Krajowy Zjazd w dniu 9 grudnia 2011 r. - zostały uwzględnione w drugiej części skorygowanego budżetu. Na podstawie stosownych porozumień alokowane zostały z pięciu izb okręgowych środki na potrzeby wykończenia lokalu na kwotę łączną 750 000,00 zł, z czego 400 000,00 zł użyczyła Mazowiecka OIA, po 100 000,00 zł pożyczczyły Dolnośląska, Lubelska i Podlaska OIA, 50 000,00 zł Pomorska OIA. Z planowanych nakładów na rozliczenie finansowania prac związanych z wykończeniem lokalu wypłacona zostanie wykonawcy robót w 2012 roku zaliczkowo kwota 200 000,00 zł, a na początku 2013 roku, pozostała kwota. Tego zadania nie mógł uwzględniać budżet 2012 roku uchwalony w grudniu 2011 roku, dlatego następuje korekta. Z tytułu włączenia do budżetu zadania inwestycyjnego, związanego z zakupem lokalu i jego wykończeniem budżet Krajowej Izby Architektów RP 2012 roku po stronie wpływów i wydatków wzrasta o kwotę 4 199 990,00 zł.

Na pozostałą kwotę wzrostu budżetu na 2012 rok po korekcie o sumę 154 000,00 zł, zapisaną w pierwszej części budżetu składają się kwoty wzrostu z tytułu uwzględnienia w budżecie obsługi kredytu i alokacji zwrotnej, przypadające na 2012 rok (+ 194 000,00 zł) oraz zmniejszenie o 129 700,00 zł wydatków na działalność statutową, głównie z tytułu niższych, niż pierwotnie planowano przychodów z tytułu reklam finansujących wydatki działalności wydawniczej pisma Zawód-Architekt (przychody niższe o -113 200,00 zł, wydatki niższe o 113 500,00 zł) . Budżet na 2012 rok po korekcie uwzględnia wzrost kosztów ogólnoadministracyjnych, związanych z zakupionym lokalem (+ 109 700,00 zł), w tym z tytułu poniesionych opłat notarialnych i sądowych za akt nabycia nieruchomości 22 552,00 zł, opłat za wieczyste użytkowanie gruntu w związku z nową siedzibą 12 067,00 zł, zaliczkowo ponoszonych opłat eksploatacyjnych dla nowego lokalu 20 000,00 zł, wynagrodzenia za projekt wykonawczy Stawki 2 A -33 000,00 zł. Dodatkowo w 2012 roku wzrosły opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu, przypadające na lokal aktualnie jeszcze najmowany od SARP przy ul. Foksal 2, obciążając wydatki budżetowe w 2012 roku o 20 000,00 zł.

Podstawowym źródłem sfinansowania zwiększonych w 2012 roku wydatków, ujętych w pierwszej części budżetu 2012 roku będzie rezerwa z lat ubiegłych własnych środków finansowych Krajowej Izby Architektów RP. Wymaga jednak zaznaczenia, że rezerwa ta już praktycznie się wyczerpuje i nie będzie mogła stanowić źródła pokrycia wydatków w 2013 roku.

W rezultacie suma wpływów oraz suma wydatków w części pierwszej i drugiej budżetu wzrasta o 4 359 990,00 zł.

