



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, 15 lipca 2020 r.

L.dz. 358/KRIA/2020/w

Pan
Dorota Cabańska
p.o. Zastępcy Głównego Inspektora
Nadzoru Budowlanego do spraw
cyfryzacji

Szanowna Pani Minister

W nawiązaniu do zorganizowanych przez Ministerstwo Rozwoju oraz Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego cyklicznych spotkań, dotyczących cyfryzacji procesu inwestycyjno-budowlanego w Polsce, Krajowa Rada Izby Architektów RP wyraża pełne wsparcie i deklaruje dalsze zaangażowanie w prace nad wdrożeniem projektu.

W odniesieniu do pojawiających się na spotkaniu wątpliwości, co do braku możliwości przekazania przez samorządy zawodowe pełnej informacji o uprawnieniach posiadanych przez członków Izby, wskazujemy, że w przypadku Izby Architektów nie wiąże się to z jakimikolwiek problemami. Elektroniczny system członkowski obowiązujący w IARP, będący odzwierciedleniem list członkowskich prowadzonych przez okręgowe izby architektów, jest na bieżąco aktualizowany, z możliwością poszerzenia o dodatkowe informacje wg potrzeb.

W pierwszej kolejności wskazujemy, że w ocenie KRIA RP członek samorządu zawodowego architektów może wykonywać samodzielne funkcje techniczne w ramach uprawnień budowlanych, które stały się podstawą wpisu na listę członków. Każda osoba składająca wniosek o wpis na listę zobowiązana jest przedstawić dokumenty stanowiące podstawę dokonania takiego wpisu. Są to m.in. kserokopie decyzji o nadaniu uprawnień. Zgodnie z ustawą o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz regulacjami wewnętrznymi IARP, na podstawie ww. dokumentów podejmowana jest uchwała o wpisie na listę członków prowadzoną przez okręgową izbę architektów, zarówno w wersji analogowej jak elektronicznej.

Zgodnie z Regulaminem prowadzenia list członków okręgowych izb architektów, lista ta zawiera archiwum kopii dokumentów stanowiących podstawę dokonania wpisów lub zmian w liście.¹ W związku z tym Izba Architektów posiada pełną wiedzę na temat zakresu uprawnień stanowiących podstawę wpisu na listę. Oczywiście możliwa jest sytuacja, w której członek samorządu posiada różne uprawnienia, często wydane w innym czasie i o innym zakresie, natomiast Izba dokonuje wpisu w zakresie potwierdzonym stosownymi dokumentami. Członek Izby ma też możliwość aktualizacji danych na liście poprzez poszerzenie wpisu o zakres uprawnień jakie nabywa w ramach kwalifikacji lub wyraża wolę wykorzystania innego ich zakresu w ramach aktywności zawodowej (np. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej nadane po 1 stycznia 1995 r.). Każdorazowo zakres uprawnień budowlanych wskazanych w decyzji właściwego organu jest podstawą wpisu lub poszerzenia wpisu na listę członkowską. Po nowelizacji ustawy zawodowej w 2014 r. Izby okręgowe podejmują uchwały o poszerzeniu zakresu wpisu na listę członkowską o tzw. uprawnienia wykonawcze, których

¹ Regulamin przyjęty uchwałą nr 14 I Krajowego Zjazdu Izby Architektów w sprawie regulaminu prowadzenia list członków okręgowych izb architektów w dniu 19 stycznia 2002r. z późniejszymi zmianami.

wykorzystanie może być realizowane pod warunkiem członkostwa w Izbie Architektów RP. Istotnym dla ww. wyjaśnień jest również fakt, iż architekci, którzy posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi wydane przed 1 stycznia 1995r. muszą być członkami Izby Inżynierów Budownictwa, co potwierdza podstawę prawną wpisu na listę członkowską samorządu.

Jednym z głównych zadań samorządu zawodowego architektów jest – zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa – sprawowanie nadzoru nad należytym i sumiennym wykonywaniem zawodu przez członków. Oczywistym jest fakt, że nadzór taki może odbywać się jedynie nad działalnością zawodową (głównie wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie) jedynie w zakresie, jaki stanowił podstawę wpisu na listę członków. Nie można więc wyjść z założenia, że jego podstawą jest posiadanie jakichkolwiek uprawnień, gdyż ich zakres decyduje chociażby o przynależności do właściwego samorządu (architektów lub inżynierów budownictwa). W przypadku tzw. „starych uprawnień” niektórzy architekci wykonują samodzielne funkcje techniczne w ramach przynależności do izby inżynierów budownictwa (por. art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa), co zostało wykazane powyżej.

Należy również podkreślić, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, stwierdzone uprawnieniami budowlanymi, obecnie wydawanymi przez organ samorządu zawodowego. Podstawą ich wykonywania jest z jednej strony wpis do centralnego rejestru, z drugiej zaś wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Wpisu tego dokonuje się głównie na podstawie decyzji o nadaniu uprawnień – również w odniesieniu do tzw. „starych uprawnień”.

Nie ma więc wątpliwości, że izby powinny być w posiadaniu informacji o zakresie i rodzaju uprawnień członków samorządu (tych które stanowiły podstawę wpisu na listę).

Informacje te powinny stanowić również podstawę do realizacji zapisów art. 35 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane (po wejściu w życie nowelizacji ustawy w dniu 19 września 2020 r. – pkt 3), dotyczących sprawdzenia przez organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę posiadanie przez projektanta i osobę sprawdzającą wymaganych uprawnień budowlanych i legitymowanie się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy. Legitymowanie się zatem zaświadczeniem o wpisie do właściwego samorządu zawodowego jest bezpośrednio powiązane z decyzją o nadaniu uprawnień budowlanych, będącą podstawą wydania wpisu na listę członkowską potwierdzaną w formie aktualizowanego zaświadczenia. Dla opisanej wyżej procedury nie możliwe jest posługiwanie się zaświadczeniem o wpisie na listę członków samorządu wraz z kopią decyzji o zakresie uprawnień budowlanych innej niż stanowiąca podstawę wpisu do izby, nawet jeśli projektant takie posiada. Oznacza to de facto, że wskazane dokumenty pozostają ze sobą w ścisłym, związku. Taka sama uwaga odnosi się do kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, których oświadczenia o wpisie na listę dołączane są do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadnym jest, aby dane i informacje gromadzone i przetwarzane przez izby były tożsame z odpowiednimi danymi podlegającymi sprawdzeniu w trybie wydawania decyzji administracyjnych przez organy administracji architektoniczno-budowlanej.

Z poważaniem

Małgorzata Pilinkiewicz, Architekt IARP

Prezes Krajowej Rady Izby Architektów RP

Grzegorz Jachym, Architekt IARP

Członek Prezydium Krajowej Rady Izby Architektów RP

Koordynator Komisji Prawa Inwestycyjnego IARP